

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 941

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5602 (1)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Παιδικού Σταθμού σε περιοχή εκτός σχεδίου της κοινότητας Πεδινής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85 και ερμηνεύτηκε με την αριθ. 20/85 εγκύκλιο Δ/γή Υπουργείου Χ.Ο.Π.

2. Το παραπάνω σχετικό έγγραφο με το οποίο υποβλήθηκαν στο Τμ. Πολ. και Π.Ε. τα απαραίτητα στοιχεία για τον υπόψη καθορισμό.

3. Τη γενόμενη αυτοψία και έρευνα που έγινε από αρμόδιους υπαλλήλους του Τμ. Πολ. και Π.Ε. και από την οποία προέκυψε ότι το υπόψη γήπεδο είναι κατάλληλο για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το γήπεδο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και το οδοιπορικό σκαρίφημα ως χώρο ανέγερσης Παιδικού Σταθμού κοινότητας Πεδινής, και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης.

Αρτιότητα: Ως έχει. Ύψος 8.00 μ.

Κάλυψη: 20% Υποχρ. κατασκευή στέγης με κεραμίδια.

Απόσταση από όρια: 500 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙΣΑ ΣΤΗ ΣΥΖΥΓΟ ... ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΗΝΙΑΓΕΙΟΥ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΔΙΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2..

Ιωάννινα 25-7-86

Ιωάννινα -12-85

ακριβες αποσπασμα απο το σχεδιο διανομης αγροκτηματος κοινοτητας Πεδινης ετους 1929

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ακριβες αποσπασμα απο το εγκεκριμενο ρυμοτομικο σχεδιο κοινοτητας Πεδινης

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Σχολειο

Εκκλησια

Αριθ. ΤΠ/6525 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σπαρτερά Κοινότητας Νεοχωρίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 28/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεοχωρίου.

6. Την αριθ. 15 (Θέμα 5ον) 25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Σπαρτερών με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 και 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 10 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων, τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Σπαρτερά κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/6525 37423

5 ΑΥΓ. 1985

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Νεοχώριο
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Σπαρτερά

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(φερόμενοι ιδιοκτητες)			
1 Ασπιώτη Μαρία				
2 Ασπιώτης Σπύρος				
3 Ασπιώτης Δημήτριος				
4 Ασπιώτης Μιχαήλ				
5 Ασπιώτης Κώμνος				
6 Ασπιώτης Χαράλαμπος				
7 Ασπιώτης Βασίλειος				
8 Ασπιώτη Φώτιος				
9 Ι.Ν. Αγίας Μαρίνας				
10 Ράντος Χρήστος				
11 Ι.Ν. Αγίου Αθανασίου				
12 Υδατοδεξαμενή				
13 Ασπιώτης Δημήτριος				
14 Ράντος Γρηγόριος				
15 Ράντος Γρηγόριος				
16 Μεταξάς Αλέξανδρος				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τοῦ κ.Νομαρχη Κερκυρας

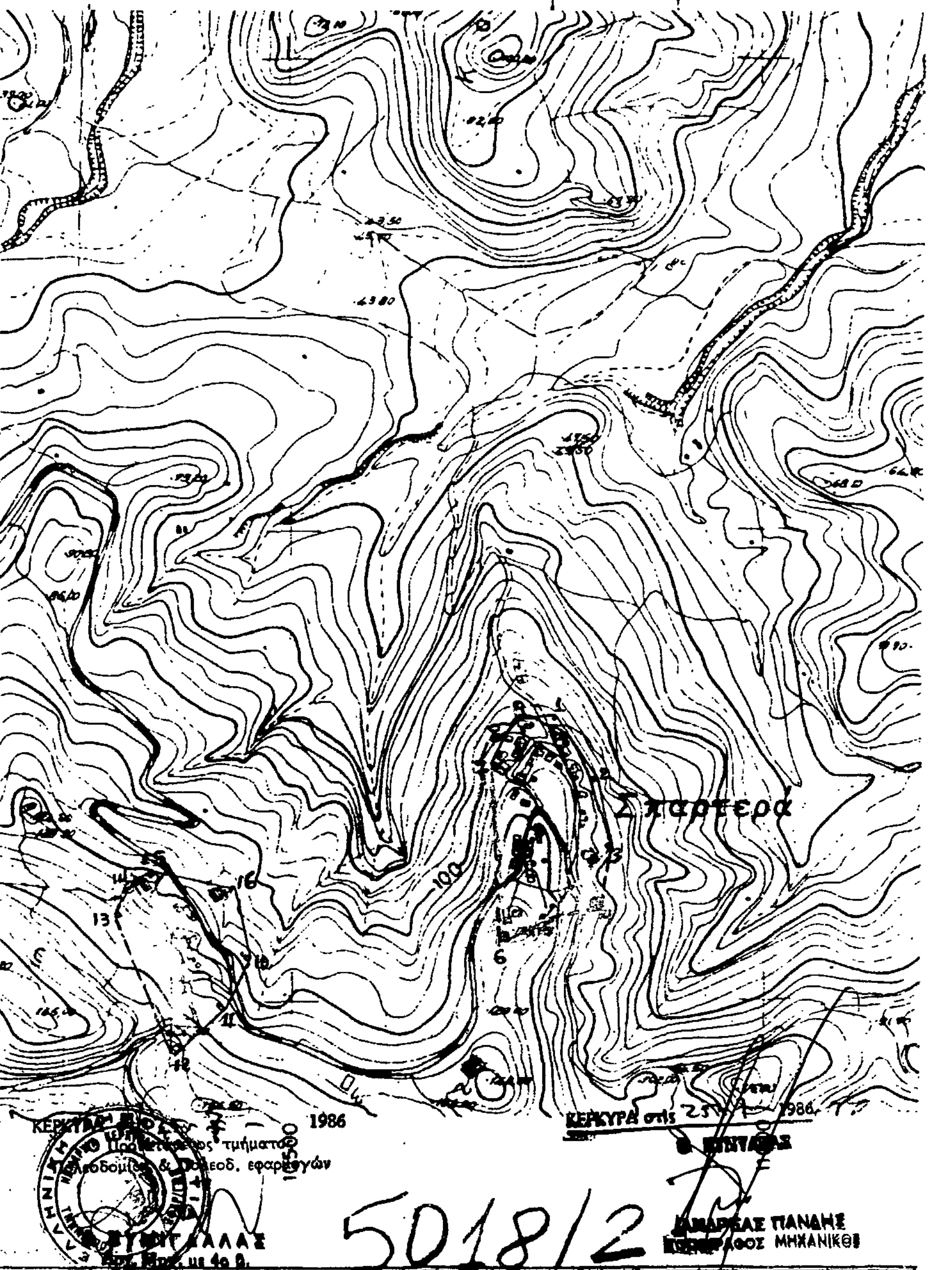
Κερκυρα 25-7-86

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 500 τ.μ.
για το συνεκτικο τμημα ....
για το διασπαρτο τμημα ....

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΗΜΕΡ. 25-7-1986



Αριθ. ΤΠ/6528 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Δραγωτινών Κοινότητας Νεοχωρίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 27/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεοχωρίου.

6. Την αριθ. 15 (Θέμα 9ο) 25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Δραγωτινών με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Δραγωτινών κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ. πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/6528, 37424

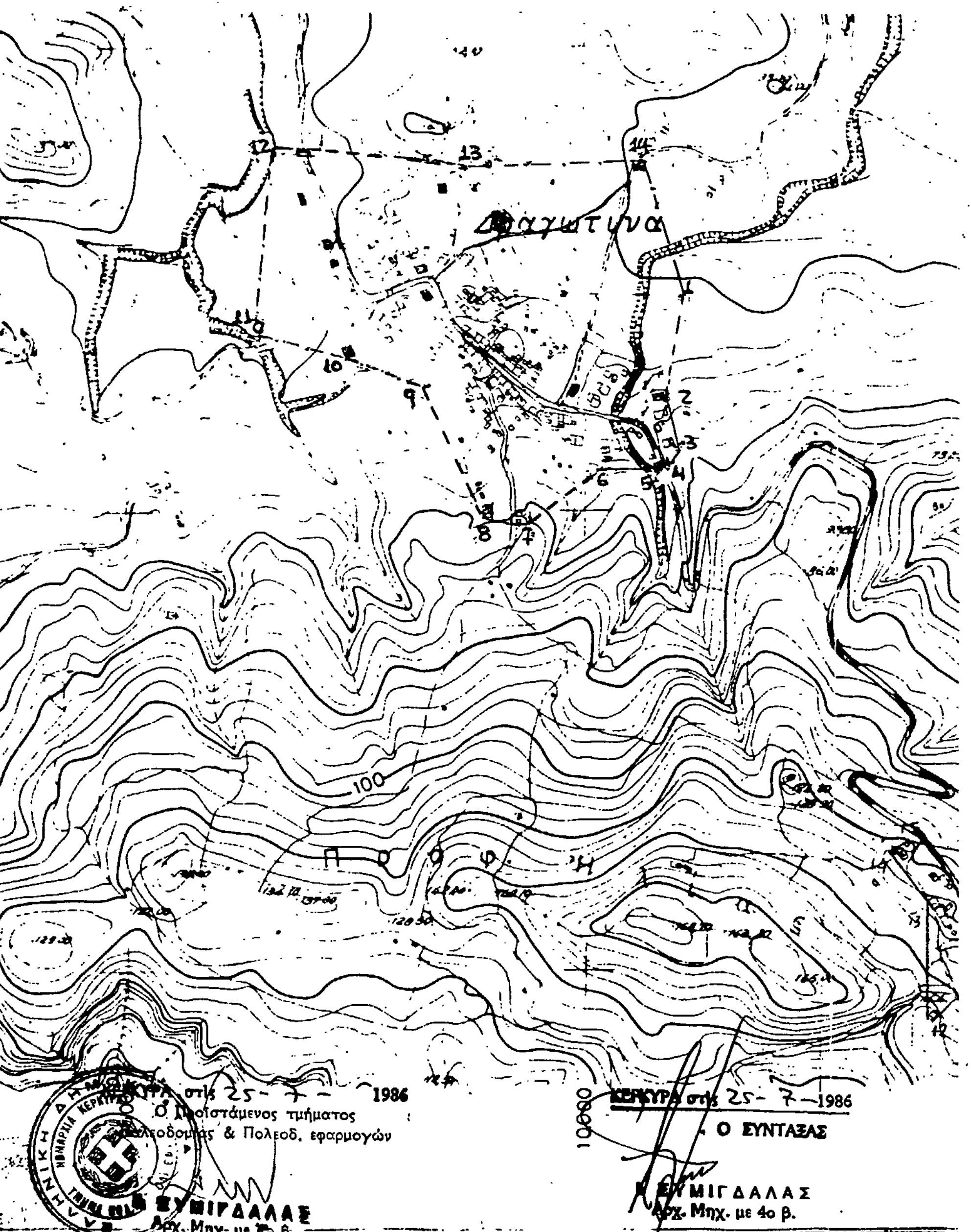
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Νεοχωρίου
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Δραγώτινα (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)				
1 Κουρής Φρειδερίκος				
2 Κουρής Αλέξανδρος				
3 Βραχόπουλος Γεώργιος				
4 Τεχνικό (Γεφύρι)				
5 Μεταξάς Ελισσαίος				
6 Ράντος Βασίλειος				
7 Κουρής Θεοτόκης				
8 Κουρής Παύλος				
9 Καστρινός Ευάγγελος				
10 Βλάχος Δημήτριος				
11 Κουρής Θεόδωρος				
12 Καββαδίας Αλέξιος				
13 ΔΕΗ (Πύργος)				
14 Κουρής Ελευθέριος				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ. Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ - Π1
Κερκυρα 25-7-1985	
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 500 τ.μ. για το συνεχτικο τμημα ... για το διασπαρτο τμημα ...	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
	ΗΜΕΡ. 25-7-1986



Αριθ. ΤΠ/6529 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Νεοχωρίου Κοινότητας Νεοχωρίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 26/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεοχωρίου.

6. Την αριθ. 15 (Θέμα 6ο) 25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Νεοχωρίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Νεοχωρίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογών
Αρ. πρωτ. ΤΠ/6524

Κ.Α.Δ. 37 42
-5 ΙΟΥΛ. 1986

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(φερόμενοι ιδιοκτητες)			
1 Βέργης Σπύρος				
2 Θεριανός Γεώργιος				
3 Θεριανός Σπύρος				
4 Μπασιάς Γεώργιος				
5 Μπασιάς Σαύρος				
6 Θεριανές Κων/νος				
7 Μαδιός Σπύρος				
8 Μαδιός Προυάπης				
9 Ασπιώτης Βασίλειος				
10 Ιερός Ναός Αγίας Βαρβάρας				
11 Μπασιάς Ευάγγελος				
12 Ασπιώτης Παναγιώτης				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τού κ. Νομαρχη Κερκυρας
Κερκυρα 25-7-86
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 500 Τ.μ.
για το συνεχτικο τμημα ....
για το διασπαρτο τμημα ....

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ. 25-7-1986

